GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE SANTA FE

MINISTERIO DE INFRAESTRUCTURA, SERVICIOS PÚBLICOS Y HÁBITAT

SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA

6. CÓMPUTO Y PRESUPUESTO INDICATIVO. PLANIMETRÍAS

LICITACIÓN:	PUERTO GENERAL SAN MARTIN 15 VC 2D + 3 VCD 2D + 24 VL 2D		

PROTOTIPO	CANTIDAD	MONTO FECHA	TOTAL
		jul-21	
VIVIENDA VC	15	$ 4.930.380,10	$ 73.955.701,57
VIVIENDA VL	24	$ 4.966.045,68	$ 119.185.096,39
VIVIENDA VCD	3	$ 4.986.662,29	$ 14.959.986,87
			$ 208.100.784,84

PRESUPUESTO POR LICITACION — julio-21

PROTOTIPO LINEAL 2 Dormitorios

Sup. Cubierta: 63,69 m2 / Semicubierta: 3,00 m2

PRESUPUESTO CON SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DESAGÜE CLOACAL POR RED

NRO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO JULIO 2021	COSTO ITEM	COSTO TOTAL RUBRO	%
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**					**$ 77.623,70**	
a	Limpieza del terreno, replanteo, nivelación, relleno, y compactación	Gl	1,00	$ 77.623,70	$ 77.623,70		1,89%
2	**FUNDACIONES**					**$ 492.062,05**	
a	Platea de Hº Aº - Esp.: 16 cm	m3	13,02	$ 37.795,11	$ 492.062,05		11,95%
3	**AISLACION HIDROFUGA**					**$ 33.655,55**	
a	Capa aisladora doble horizontal	m2	17,43	$ 884,28	$ 15.412,93		0,37%
b	Capa aisladora doble vertical	m2	20,63	$ 884,28	$ 18.242,62		0,44%
4	**MUROS DE ELEVACIÓN Y TABIQUES**					**$ 495.062,60**	
a	Mampostería de ladrillos cerámicos 18 cm	m2	73,15	$ 2.788,58	$ 203.984,57		4,95%
b	Mampostería de ladrillos cerámicos 12 cm	m2	66,19	$ 2.308,51	$ 152.800,31		3,71%
c	Mampostería de ladrillos comunes 30 cm	m3	8,03	$ 17.219,60	$ 138.277,73		3,36%
5	**REFUERZOS DE HORMIGÓN ARMADO**					**$ 83.236,79**	
a	Encadenado Superior s/ Muro 0,15m/0,20m	m	43,87	$ 1.477,93	$ 64.836,61		1,57%
b	Encadenado Superior s/ muro medianero (0,30m)	m	12,45	$ 1.477,93	$ 18.400,18		0,45%
6	**REVOQUES**					**$ 466.963,58**	
a	Azotado Impermeable Exterior	m2	140,23	$ 645,09	$ 90.461,55		2,20%
b	Revoque Grueso Fratazado / Exterior e Interior	m2	140,23	$ 1.387,93	$ 194.629,50		4,73%
c	Revoque Grueso Bajo Revestimiento	m2	25,23	$ 1.219,51	$ 30.768,25		0,75%
d	Azotado impermeable bajo revestimiento	m2	140,23	$ 1.077,55	$ 151.104,27		3,67%
7	**CONTRAPISO**					**$ 284.327,07**	
a	Contrapiso Hº Pº (Esp. 4cm)	m3	13,02	$ 19.133,72	$ 249.121,03		6,05%
b	Vereda perimetral (Hº Pº /Esp. 10cm)	m3	1,84	$ 19.133,72	$ 35.206,04		0,86%
8	**PISO**					**$ 82.885,56**	
a	Carpeta de cemento	m2	47,86	$ 1.103,11	$ 52.794,74		1,28%
b	Piso cerámico (Baño)	m2	8,25	$ 3.647,37	$ 30.090,82		0,73%
9	**CUBIERTA**					**$ 441.380,07**	
a	Cubierta de chapa ondulada	m2	62,57	$ 6.009,19	$ 375.995,24		9,13%
b	Zinguería	m	43,28	$ 1.510,74	$ 65.384,83		1,59%
10	**CIELORRASOS**					**$ 114.479,01**	
a	Cielorraso de placas de roca de yeso (interior)	m2	51,56	$ 1.985,68	$ 102.381,51		2,49%
b	Cielorraso de placas de roca de yeso (exterior)	m2	5,09	$ 2.376,72	$ 12.097,50		0,29%
11	**REVESTIMIENTO**					**$ 80.605,61**	
a	Revestimiento	m2	25,23	$ 3.194,83	$ 80.605,61		1,96%
12	**PINTURA**					**$ 223.082,82**	
a	Pintura al latex en muros interiores	m2	148,11	$ 674,23	$ 99.860,02		2,43%
b	Revestimiento exterior	m2	140,23	$ 760,95	$ 106.708,30		2,59%
c	Esmalte Sinteticoen aberturas de madera	m2	9,72	$ 1.240,76	$ 12.060,18		0,29%
d	Esmalte sinteético en herrería	m2	3,59	$ 1.240,76	$ 4.454,32		0,11%
13	**VIDRIOS**					**$ 16.589,78**	
a	Vidrios	m2	8,90	$ 1.864,02	$ 16.589,78		0,40%
14	**CARPINTERÍA**					**$ 378.524,25**	
a	Carpintería de madera	gl	1,00	$ 60.191,18	$ 60.191,18		1,46%
b	Carpintería de aluminio	gl	1,00	$ 261.662,77	$ 261.662,77		6,36%
c	Herrería	gl	1,00	$ 56.670,30	$ 56.670,30		1,38%
15	**INSTALACIÓN DE GAS**					**$ 103.359,33**	
a	Instalación de gas y cocina	gl	1,00	$ 103.359,33	$ 103.359,33		2,51%
16	**INSTALACION SANITARIA**					**$ 442.531,73**	
a	Instalación de Desagües Cloacales	gl	1,00	$ 56.244,77	$ 56.244,77		1,37%
b	Instalación de Agua Fría y Caliente	gl	1,00	$ 80.263,63	$ 80.263,63		1,95%
c	Grifería	gl	1,00	$ 61.483,47	$ 61.483,47		1,49%
d	Pozo absorbente	gl	0,00	$ 63.970,26	$ 0,00		0,00%
e	Artefactos Sanitarios	gl	1,00	$ 41.309,19	$ 41.309,19		1,00%
f	Artefactos Sanitarios Disc.	gl	0,00	$ 133.721,27	$ 0,00		0,00%
g	Cámara séptica 1500litros	gl	0,00	$ 29.419,80	$ 0,00		0,00%
h	Perforación y motobombeador	gl	0,00	$ 24.148,61	$ 0,00		0,00%
i	Calefón solar	gl	1,00	$ 203.230,68	$ 203.230,68		4,94%
17	**INSTALACION ELECTRICA**					**$ 192.076,56**	
a	Instalación Eléctrica	Gl	1,00	$ 123.440,25	$ 123.440,25		3,00%
b	Pilar de entrada de energía.	Gl	1,00	$ 68.636,31	$ 68.636,31		1,67%
18	**MESADA DE COCINA**					**$ 37.379,65**	
a	Mesada de Cocina.	Gl	1,00	$ 37.379,65	$ 37.379,65		0,91%
19	**CERCOS**					**$ 43.127,80**	
a	Cerco perimetral.	Gl	1,00	$ 43.127,80	$ 43.127,80		1,05%
20	**LIMPIEZA FINAL**					**$ 28.403,16**	
a	Limpieza final de obra.	Gl	1,00	$ 28.403,16	$ 28.403,16		0,69%
TO	**SUBTOTAL**					**$ 4.117.356,69**	**100,0000%**

TO	**TOTAL**		**$ 4.966.045,68**

PRESUPUESTO POR LICITACION

julio-21

OPERATORIA CASA PROPIA VC 2 D

Sup. Cubierta: 62,67 m2 / Semicubierta: 2,94 M2

PRESUPUESTO CON SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DESAGÜE CLOACAL POR RED

NRO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO JULIO 2021	COSTO ITEM	COSTO TOTAL RUBRO	%
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**					**$ 41.525,19**	
a	Limpieza del terreno, replanteo, nivelación, relleno, y compactación	gl	1,00	$ 41.525,19	$ 41.525,19		1,02%
2	**FUNDACIONES**					**$ 519.912,10**	
a	Relleno y compactacion del terreno	m2	74,90	$ 1.315,04	$ 98.496,67		2,41%
b	Platea de H° A°.	m3	11,15	$ 37.795,11	$ 421.415,44		10,31%
3	**AISLACION HIDROFUGA**					**$ 48.511,39**	
a	Capa aisladora doble horizontal	m2	24,74	$ 884,28	$ 21.876,99		0,54%
b	Capa aisladora doble vertical	m2	30,12	$ 884,28	$ 26.634,40		0,65%
4	**MUROS DE ELEVACIÓN Y TABIQUES**					**$ 576.841,98**	
a	Mamposteria de lad. Comun 0,15	m3	2,68	$ 17.219,60	$ 46.148,54		1,13%
b	Mampostería lad. Ceram. Portante 18cm	m2	124,21	$ 2.788,58	$ 346.369,42		8,47%
c	Mampostería lad. Ceram. Portante 12cm	m2	62,15	$ 2.472,15	$ 153.643,92		3,76%
d	Mampostería lad. Ceram. 12cm	m2	13,29	$ 2.308,51	$ 30.680,10		0,75%
5	**REFUERZOS DE HORMIGÓN ARMADO**					**$ 121.199,47**	
a	Refuerzos verticales	m	63,90	$ 1.299,81	$ 83.057,78		2,03%
b	Encadenado superior s/ muro cerámico	m	21,45	$ 1.477,93	$ 31.701,51		0,78%
c	Encadenado superior s/ muro medianero	m	13,38	$ 481,33	$ 6.440,18		0,16%
6	**REVOQUES**					**$ 477.991,14**	
a	Azotado impermeable	m2	136,37	$ 645,09	$ 87.971,49		2,15%
b	Revoque grueso exterior	m2	136,37	$ 1.387,93	$ 189.272,09		4,63%
c	Revoque grueso interior	m2	148,85	$ 1.219,51	$ 181.524,14		4,44%
d	Azotado impermeable bajo revestimiento	m2	17,84	$ 1.077,55	$ 19.223,42		0,47%
7	**CONTRAPISO**					**$ 103.338,69**	
a	Vereda de acceso perimetral y solias	m2	13,51	$ 1.618,04	$ 21.859,66		0,53%
b	Hormigón H8 fratazado	m2	53,23	$ 1.530,70	$ 81.479,03		1,99%
8	**PISO**					**$ 9.227,85**	
a	Piso cerámico	m2	2,53	$ 3.647,37	$ 9.227,85		0,23%
9	**CUBIERTA**					**$ 476.756,16**	
a	Cubierta de chapa ondulada	m2	73,18	$ 6.009,19	$ 439.752,78		10,76%
b	Zinguería	m	17,05	$ 1.510,74	$ 25.758,12		0,63%
c	Alero de losa maciza- esp. 15cm	m2	0,00	$ 5.512,38	$ 0,00		0,00%
d	Losa s/ lavadero	m2	2,04	$ 5.512,38	$ 11.245,26		0,28%
10	**CIELORRASOS**					**$ 123.764,29**	
a	Cielorraso de placas de roca de yeso	m2	52,47	$ 1.985,68	$ 104.188,47		2,55%
b	Cielorraso de yeso exterior	m2	9,23	$ 2.120,89	$ 19.575,82		0,48%
11	**REVESTIMIENTO**					**$ 56.995,80**	
a	Revestimiento	m2	17,84	$ 3.194,83	$ 56.995,80		1,39%
12	**PINTURA**					**$ 383.923,42**	
a	Pintura al latex en muros interiores	m2	148,85	$ 674,23	$ 100.358,95		2,46%
b	Revestimiento acrílico texturado exterior	m2	134,37	$ 1.788,86	$ 240.369,78		5,88%
c	Pintura al latex en cielorrasos	m2	61,70	$ 563,81	$ 34.787,22		0,85%
d	Pintura esmalte sintético en carpintería de madera	m2	7,10	$ 1.184,15	$ 8.407,47		0,21%
13	**VIDRIOS**					**$ 16.589,78**	
a	Vidrios	m2	8,90	$ 1.864,02	$ 16.589,78		0,41%
14	**CARPINTERÍA**					**$ 288.001,05**	
a	Carpintería de madera	gl	1,00	$ 61.181,14	$ 61.181,14		1,50%
b	Carpintería de aluminio	gl	1,00	$ 226.819,91	$ 226.819,91		5,55%
15	**INSTALACIÓN DE GAS**					**$ 86.663,17**	
a	Instalación de gas y cocina	gl	1,00	$ 86.663,17	$ 86.663,17		2,12%
16	**INSTALACION SANITARIA**					**$ 445.909,83**	
a	Instalación de Desagües Cloacales	gl	1,00	$ 77.922,98	$ 77.922,98		1,91%
b	Instalación de Agua Fría y Caliente	gl	1,00	$ 69.844,66	$ 69.844,66		1,71%
c	Grifería	gl	1,00	$ 61.483,47	$ 61.483,47		1,50%
d	Pozo absorbente	gl	0,00	$ 63.970,26	$ 0,00		0,00%
e	Artefactos Sanitarios	gl	1,00	$ 33.530,25	$ 33.530,25		0,82%
f	Antefactos sanitarios Disc	gl	0,00	$ 78.581,09	$ 0,00		0,00%
g	Cámara séptica 1500 lts	gl	0,00	$ 29.419,80	$ 0,00		0,00%
h	Perforación y motobombeador	gl	0,00	$ 24.148,61	$ 0,00		0,00%
i	Calefón solar	gl	1,00	$ 203.128,48	$ 203.128,48		4,97%
17	**INSTALACION ELECTRICA**					**$ 203.909,44**	
a	Instalación Eléctrica	gl	1,00	$ 135.375,33	$ 135.375,33		3,31%
b	Pilar de entrada de energía.	gl	1,00	$ 68.534,10	$ 68.534,10		1,68%
18	**MESADA DE COCINA**					**$ 35.398,98**	
a	Mesada de Cocina.	gl	1,00	$ 35.398,98	$ 35.398,98		0,87%
19	**CERCOS**					**$ 43.025,60**	
a	Cerco perimetral.	gl	1,00	$ 43.025,60	$ 43.025,60		1,05%
20	**LIMPIEZA FINAL**					**$ 28.300,96**	
a	Limpieza final de obra.	gl	1,00	$ 28.300,96	$ 28.300,96		0,69%
TO	**SUBTOTAL**					**$ 4.087.786,30**	**100,00%**
TO	**TOTAL**					**$ 4.930.380,10**	

PRESUPUESTO POR LICITACION — julio-21

OPERATORIA CASA PROPIA VCD 2 D

Sup. Cubierta: 63,01 m2 / Semicubierta: 4,13 M2

PRESUPUESTO CON SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DESAGÜE CLOACAL POR RED

NRO.	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO UNITARIO JULIO 2021	COSTO ITEM	COSTO TOTAL RUBRO	%
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**					**$ 45.258,91**	
a	Limpieza del terreno, replanteo, nivelación, relleno, y compactación	gl	1,00	$ 45.258,91	$ 45.258,91		1,09%
2	**FUNDACIONES**					**$ 519.912,10**	
a	Relleno y compactacion del terreno	m2	74,90	$ 1.315,04	$ 98.496,67		2,38%
b	Platea de H° A°.	m3	11,15	$ 37.795,11	$ 421.415,44		10,19%
3	**AISLACION HIDROFUGA**					**$ 48.511,39**	
a	Capa aisladora doble horizontal	m2	24,74	$ 884,28	$ 21.876,99		0,53%
b	Capa aisladora doble vertical	m2	30,12	$ 884,28	$ 26.634,40		0,64%
4	**MUROS DE ELEVACIÓN Y TABIQUES**					**$ 576.841,98**	
a	Mamposteria de lad. Comun 0,15	m3	2,68	$ 17.219,60	$ 46.148,54		1,12%
b	Mampostería lad. Ceram. Portante 18cm	m2	124,21	$ 2.788,58	$ 346.369,42		8,38%
c	Mampostería lad. Ceram. Portante 12cm	m2	62,15	$ 2.472,15	$ 153.643,92		3,72%
d	Mampostería lad. Ceram. 12cm	m2	13,29	$ 2.308,51	$ 30.680,10		0,74%
5	**REFUERZOS DE HORMIGÓN ARMADO**					**$ 121.199,47**	
a	Refuerzos verticales	m	63,90	$ 1.299,81	$ 83.057,78		2,01%
b	Encadenado superior s/ muro cerámico	m	21,45	$ 1.477,93	$ 31.701,51		0,77%
c	Encadenado superior s/ muro medianero	m	13,38	$ 481,33	$ 6.440,18		0,16%
6	**REVOQUES**					**$ 477.991,14**	
a	Azotado impermeable	m2	136,37	$ 645,09	$ 87.971,49		2,13%
b	Revoque grueso exterior	m2	136,37	$ 1.387,93	$ 189.272,09		4,58%
c	Revoque grueso interior	m2	148,85	$ 1.219,51	$ 181.524,14		4,39%
d	Azotado impermeable bajo revestimiento	m2	17,84	$ 1.077,55	$ 19.223,42		0,46%
7	**CONTRAPISO**					**$ 103.338,69**	
a	Vereda de acceso perimetral y solias	m2	13,51	$ 1.618,04	$ 21.859,66		0,53%
b	Hormigón H8 fratazado	m2	53,23	$ 1.530,70	$ 81.479,03		1,97%
8	**PISO**					**$ 9.227,85**	
a	Piso cerámico	m2	2,53	$ 3.647,37	$ 9.227,85		0,22%
9	**CUBIERTA**					**$ 476.756,16**	
a	Cubierta de chapa ondulada	m2	73,18	$ 6.009,19	$ 439.752,78		10,64%
b	Zinguería	m	17,05	$ 1.510,74	$ 25.758,12		0,62%
c	Alero de losa maciza- esp. 15cm	m2	0,00	$ 5.512,38	$ 0,00		0,00%
d	Losa s/ lavadero	m2	2,04	$ 5.512,38	$ 11.245,26		0,27%
10	**CIELORRASOS**					**$ 123.764,29**	
a	Cielorraso de placas de roca de yeso	m2	52,47	$ 1.985,68	$ 104.188,47		2,52%
b	Cielorraso de placas de roca de yeso	m2	9,23	$ 2.120,89	$ 19.575,82		0,47%
11	**REVESTIMIENTO**					**$ 56.995,80**	
a	Revestimiento	m2	17,84	$ 3.194,83	$ 56.995,80		1,38%
12	**PINTURA**					**$ 383.923,42**	
a	Pintura al latex en muros interiores	m2	148,85	$ 674,23	$ 100.358,95		2,43%
b	Revestimiento acrílico texturado exterior	m2	134,37	$ 1.788,86	$ 240.369,78		5,81%
c	Pintura al latex en cielorrasos	m2	61,70	$ 563,81	$ 34.787,22		0,84%
d	Pintura esmalte sintético en carpintería de madera	m2	7,10	$ 1.184,15	$ 8.407,47		0,20%
13	**VIDRIOS**					**$ 16.589,78**	
a	Vidrios	m2	8,90	$ 1.864,02	$ 16.589,78		0,40%
14	**CARPINTERÍA**					**$ 295.468,49**	
a	Carpintería de madera	gl	1,00	$ 64.914,86	$ 64.914,86		1,57%
b	Carpintería de aluminio	gl	1,00	$ 230.553,64	$ 230.553,64		5,58%
15	**INSTALACIÓN DE GAS**					**$ 90.396,89**	
a	Instalación de gas y cocina	gl	1,00	$ 90.396,89	$ 90.396,89		2,19%
16	**INSTALACION SANITARIA**					**$ 494.694,39**	
a	Instalación de Desagües Cloacales	gl	1,00	$ 77.922,98	$ 77.922,98		1,88%
b	Instalación de Agua Fría y Caliente	gl	1,00	$ 69.844,66	$ 69.844,66		1,69%
c	Grifería	gl	1,00	$ 61.483,47	$ 61.483,47		1,49%
d	Pozo absorbente	gl	0,00	$ 63.970,26	$ 0,00		0,00%
e	Artefactos Sanitarios	gl	0,00	$ 33.530,25	$ 0,00		0,00%
f	Antefactos sanitarios Disc	gl	1,00	$ 78.581,09	$ 78.581,09		1,90%
g	Cámara séptica 1500 lts	gl	0,00	$ 29.419,80	$ 0,00		0,00%
h	Perforación y motobombeador	gl	0,00	$ 24.148,61	$ 0,00		0,00%
i	Calefón solar	gl	1,00	$ 206.862,20	$ 206.862,20		5,00%
17	**INSTALACION ELECTRICA**					**$ 175.652,49**	
a	Instalación Eléctrica	gl	1,00	$ 121.246,86	$ 121.246,86		2,93%
b	Pilar de entrada de energía.	gl	1,00	$ 54.405,63	$ 54.405,63		1,32%
18	**MESADA DE COCINA**					**$ 39.132,70**	
a	Mesada de Cocina.	gl	1,00	$ 39.132,70	$ 39.132,70		0,95%
19	**CERCOS**					**$ 46.759,32**	
a	Cerco perimetral.	gl	1,00	$ 46.759,32	$ 46.759,32		1,13%
20	**LIMPIEZA FINAL**					**$ 32.034,68**	
a	Limpieza final de obra.	gl	1,00	$ 32.034,68	$ 32.034,68		0,77%
TO	**SUBTOTAL**					**$ 4.134.449,96**	**100,00%**

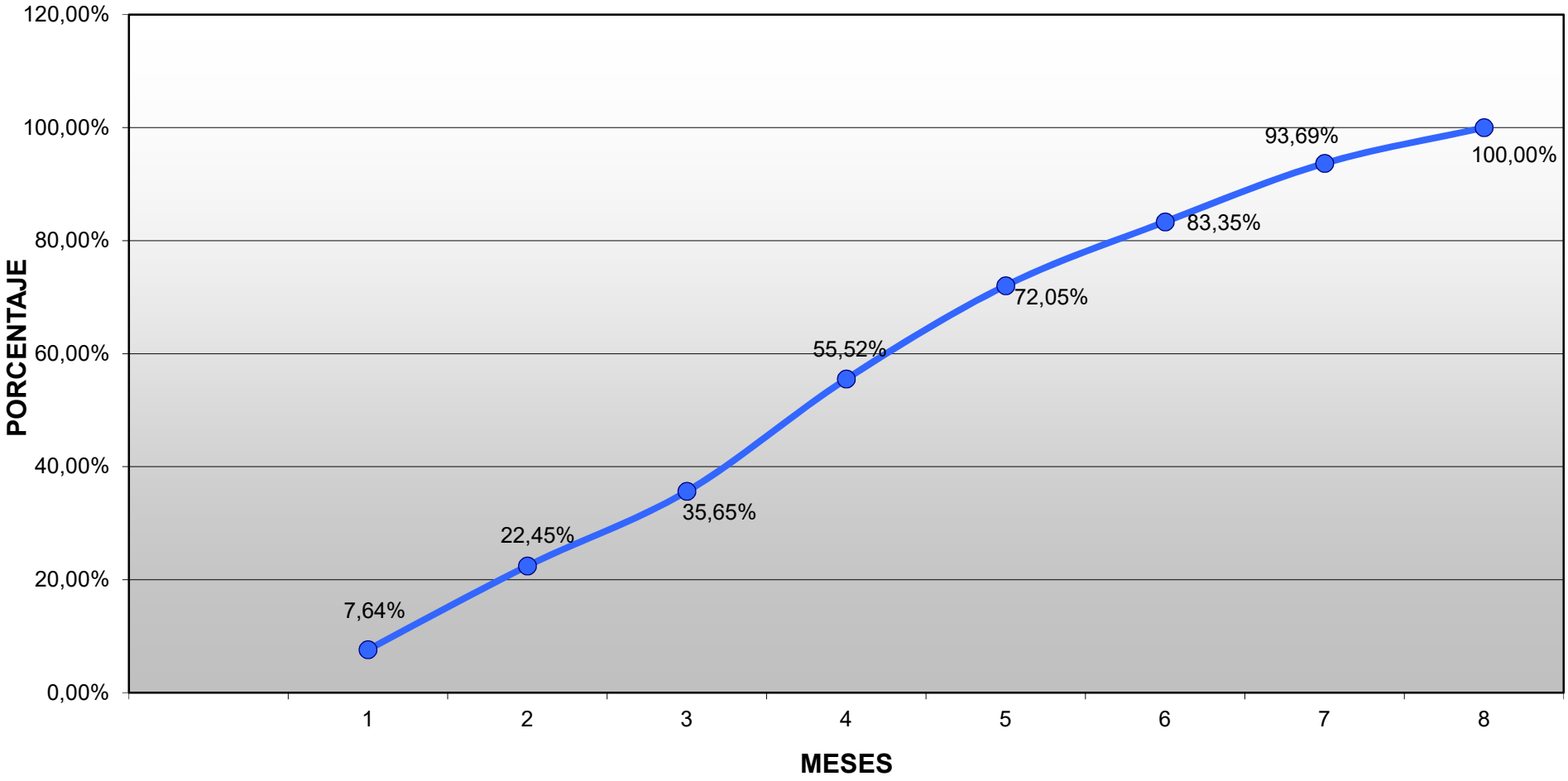
TO	**TOTAL**	**$ 4.986.662,29**

PROGRAMA CASA PROPIA - PLAN DE TRABAJOS

PROVINCIA:	SANTA FE
ENTE EJECUTOR:	SHUYV
LOCALIDAD:	PUERTO GENERAL SAN MARTIN
DENOMINACIÓN OBRA:	
CANTIDAD DE VIVIENDAS:	42
UBICACIÓN EXACTA DE LA OBRA (CALLES)**:**	
COORDENADAS REFERENCIALES:	
PLAZO DE OBRA EN MESES:	8
FECHA DE APROBACIÓN DE NOT	24/9/2021
MODALIDAD DE EJECUCIÓN:	LICITACION

LINEAS DE ACCION	**MONTOS EN UVIs**
APORTE NACIÓN	2.269.860,22
ANTICIPO FINANCIERO EN UVIS	226.986,02
PLAZO DE OBRA EN MESES	8
TOTAL DESACOPIO POR AF PARA LOS CERTIFICADOS EN %	10,00%
MONTO TOTAL - APORTE NACIÓN	2.269.860,22
VALOR COTIZACION NOF	91,68
VALOR $$ ANTICIPO FINANCIERO	$ 20.810.078,31

OBRAS DE VIVIENDA

	RUBROS	monto total rubro	% INCID	UVIS	ANTICIPO FINANCIERO	ANTICIPO FINANCIERO EN $$	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES	$ 3.162.004,79	1,52%	34.489,58	3.448,96	$ 316.200,48	1,52%								1,52%
2	FUNDACIONES	$ 25.531.135,88	12,27%	278.480,98	27.848,10	$ 2.553.113,59	6,13%	6,13%							12,27%
3	AISLACION HIDROFUGA	$ 2.027.421,33	0,97%	22.114,11	2.211,41	$ 202.742,13	0,32%	0,65%							0,97%
4	MAMPOSTERIA DE ELEVACION	$ 26.853.954,52	12,90%	292.909,63	29.290,96	$ 2.685.395,45		6,45%	6,45%						12,90%
5	REFUERZOS DE HORMIGÓN ARMADO	$ 5.040.725,07	2,42%	54.981,73	5.498,17	$ 504.072,51		0,48%	0,97%	0,97%					2,42%
6	REVOQUES	$ 23.894.496,49	11,48%	260.629,32	26.062,93	$ 2.389.449,65			3,90%	7,58%					11,48%
7	CONTRAPISO	$ 10.473.922,02	5,03%	114.244,35	11.424,44	$ 1.047.392,20				1,66%	3,37%				5,03%
8	PISO	$ 2.599.626,75	1,25%	28.355,44	2.835,54	$ 259.962,68					0,37%	0,87%			1,25%
9	CUBIERTA	$ 23.127.118,93	11,11%	252.259,15	25.225,92	$ 2.312.711,89				5,56%	5,56%				11,11%
10	CIELORRASO	$ 6.000.776,15	2,88%	65.453,49	6.545,35	$ 600.077,62			0,96%	0,96%	0,96%				2,88%
11	REVESTIMIENTO	$ 3.570.682,89	1,72%	38.947,24	3.894,72	$ 357.068,29						1,72%			1,72%
12	PINTURA	$ 14.792.648,49	7,11%	161.350,88	16.135,09	$ 1.479.264,85						3,55%	3,55%		7,11%
13	VIDRIOS	$ 840.392,32	0,40%	9.166,58	916,66	$ 84.039,23							0,14%	0,27%	0,40%
14	CARPINTERÍA	$ 17.236.732,39	8,28%	188.009,73	18.800,97	$ 1.723.673,24					4,14%	4,14%			8,28%
15	INSTALACION DE GAS	$ 4.886.930,58	2,35%	53.304,22	5.330,42	$ 488.693,06						2,35%			2,35%
16	INSTALACION SANITARIA	$ 22.667.295,43	10,89%	247.243,62	24.724,36	$ 2.266.729,54				2,72%	2,72%		2,72%	2,72%	10,89%
17	INSTALACION ELECTRICA	$ 9.884.718,48	4,75%	107.817,61	10.781,76	$ 988.471,85					1,58%		1,58%	1,58%	4,75%
18	MESADA DE COCINA	$ 1.864.059,00	0,90%	20.332,23	2.033,22	$ 186.405,90								0,90%	0,90%
19	CERCO	$ 2.196.026,36	1,06%	23.953,17	2.395,32	$ 219.602,64							0,53%	0,53%	1,06%
20	LIMPIEZA FINAL	$ 1.450.116,98	0,70%	15.817,16	1.581,72	$ 145.011,70							0,45%	0,24%	0,70%
	TOTAL EN PESOS VIVIENDA	**$ 208.100.784,84**	**100,00%**												100,00%
TOTAL EN UVIS MENSUAL		**2.269.860,22**		2.269.860,22	226.986,02	$ 20.810.078,48									
	MONTO MENSUAL EN UVIS						173.472,05	336.011,34	299.629,19	451.184,09	375.048,79	256.507,97	234.806,13	143.200,66	
	DESACOPIO ANTICIPO FINANCIERO						17.347,20	33.601,13	29.962,92	45.118,41	37.504,88	25.650,80	23.480,61	14.320,07	
	MONTO DE CERTIFICADO MENOS DESACOPIO						156.124,85	302.410,21	269.666,27	406.065,68	337.543,91	230.857,17	211.325,51	128.880,59	
	ACUMULADO EN UVIS VIVIENDA						173.472,05	509.483,39	809.112,58	1.260.296,67	1.635.345,46	1.891.853,43	2.126.659,56	2.269.860,22	
	% FISICO MENSUAL VIVIENDA						**7,64%**	**14,80%**	**13,20%**	**19,88%**	**16,52%**	**11,30%**	**10,34%**	**6,31%**	
	% FISICO ACUMULADO VIVIENDA						**7,64%**	**22,45%**	**35,65%**	**55,52%**	**72,05%**	**83,35%**	**93,69%**	**100,00%**	

PLAN DE TRABAJO PARA MATERIALES Y CONDUCCION DE OBRA
VC CP 2 DORM "PROGRAMA CASA PROPIA"